

令和 8 年度 鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 特記仕様書

1 適用範囲

令和 8 年度鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務（以下「本業務」という。）は、「建築保全業務共通仕様書(国土交通省大臣官房官庁営繕部)」(以下「共通仕様書」という。)に基づいて実施するものとする。なお、共通仕様書に対する特記及び追加事項は、この特記仕様書によるものとする。

2 目的

本業務は、山陰海岸国立公園の利用拠点である鳥取砂丘ビジターセンター(以下「V C」という)を清潔に保ち、来館者の快適な施設利用に資するため、清掃業務を実施するものである。

3 業務内容

(1) 業務場所

鳥取県鳥取市福部町湯山字高浜 2164 番 971

(2) 作業範囲

建物名称：鳥取砂丘ビジターセンター

木造 2 階建て 建築面積 762.2 m²、延床面積 933.6 m²（うち屋内作業対象は 601.4 m²）

建物諸元：展示室、レクチャールーム、ホール、休憩スペース、外部通路

周辺外構：1,344.4 m²（うち屋外作業対象 676.7 m²）

屋外、屋内の作業範囲の詳細及び構造については、別紙図面（図面番号 1～10）に示す。

(3) 作業日数内容及び回数

別表. 清掃業務細部仕様による。

(4) 作業内容

1) 作業時間及び順序

清掃作業時間は 8:00～17:30 の間を原則とするが、環境省浦富自然保護官事務所担当官（以下「担当官」という。）及び V C 職員と調整し、利用者への支障が少ない時間及び順序で実施することとする。

日常巡回 A と日常巡回 B、日常清掃と日常巡回 B はそれぞれ 3 時間程度以上、定期清掃と日常巡回 B は 2 時間程度以上の間隔を空けて行うこととする。

日常巡回 A、日常清掃、週 1 回実施する定期清掃はそれぞれ別の日に行うこととする。

2) 作業スケジュール

年間の作業スケジュールについて、担当官及び V C 職員と協議の上決定し、業務着手時に「業務計画書」として担当官及び V C 職員に提出する。

3) 作業内容

作業内容は下記及び別表のとおりとする。

A. 屋内部作業

<日常巡回清掃>

【日常巡回A：週3回程度】

- ・施設全体の巡回を行い、床面、窓及び壁の部分的な汚れ、蜘蛛の巣、ゴミ等があれば適宜部分清掃を行う。

【日常巡回B：毎日】

- ・施設の巡回を行い、床面の部分的な汚れ、ゴミ等があれば適宜部分清掃を行う。

<日常清掃>：週3回程度

- ・施設全体及びエレベーター内の床面について、掃除機等にて除塵する。汚れがある場合は水拭き又は乾拭きを行う。

<定期清掃>

【週1回実施するもの】

- ・床面について濡らしたモップ等で水拭きを行う。
- ・風除室（内外）及び自動扉のガラス面について、スクイージーでの水切り又は固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。
- ・エレベーター内外の窓、壁及び操作盤について、水拭きを行う。
- ・体験学習室の水回りについて、水拭き等を行う。ステンレス部分は必要に応じてステンレス保護剤を用いた拭き上げを行う。

【月1回実施するもの】

- ・窓について、スクイージーでの水切りもしくは固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。高所作業を行う際には、安全帽の着用等十分な安全対策を行うこと。

【3ヶ月に1回実施するもの】

- ・エアコン室内機のフィルターについて、水洗い又は掃除機で除塵し目詰まりを解消する。

【6ヶ月に1回実施するもの】

- ・ライティングレール、スポットライト、和紙ペンダント、天井扇は、静電モップ等で除塵する。

【年1回実施するもの】

- ・床面木質部のワックスがけを行う。実施時期は12月を想定している。

B. 外構部作業

<日常巡回清掃>

【日常巡回A：週3回程度】

- ・屋外休憩スペース等を巡回し、足洗場やテーブル・ベンチの汚れ、ゴミ等が見られた場合は部分清掃を行う。

【日常巡回B：毎日】

- ・屋外休憩スペース等を巡回し、テーブル・ベンチの汚れ、ゴミ等が見られた場合は部分清掃を

行う。

<日常清掃>：週3回程度

- ・ 箒等による砂の掃除を実施する。なお、ブロック等の目地砂に留意すること。
- ・ 屋外休憩スペースのテーブル・椅子の天板及び座面について、砂の除去及び水拭きを行う。

<定期清掃>

【週1回実施するもの】

- ・ 足洗い場について、排水設備に砂等がつかまらないよう水洗等を行い、必要に応じて側溝及び柵の排砂を行う。水道・シャワーの水拭き等を行う。
- ・ 屋外休憩スペースのテーブル・ベンチ、手摺等について、全面の砂の除去及び水拭き等を行う。

【年1回実施するもの】

- ・ 屋外休憩スペースのテーブル・ベンチのうち、西側の4組について、発注者が提供する塗料により塗装を行う。実施時期は10月を想定している。

C. 臨時清掃

以下のア～ウの清掃が必要と思われる状況が生じた際は、受注者はその状況を写真等により速やかに担当官に連絡し、臨時清掃の実施について指示を受けること。当該指示があった場合は、受注者は原則として当日中に当該作業を完了しなければならないこととする。

臨時清掃を実施した場合は、作業前、作業中及び作業後の写真並びに作業人員（作業内容毎に歩掛りの整理）をとりまとめた日報を整理し、速やかに担当官に提出するものとする。歩掛は、作業者の職種及び作業時間を10分単位（5分を四捨五入）で整理するものとする。

なお、本仕様書ではア及びイの作業は3回、ウの作業は1回の実施を想定している。

作業が本仕様書で想定する作業内容よりも著しく多大であると発注者が認める場合は、受注者の申し出により、発注者と受注者で協議の上、契約変更を行うことができるものとする。

ア) 側溝及び柵の排砂

別添図面の図面番号8に示す側溝・排水柵の、全延長のうち1/2以上の範囲において、深さの1/2以上の堆砂を確認した場合において、排砂作業を行う。

作業後の清掃は、箒等により実施することとするが、近隣に利用者がいない場合に限り、電動ブローア等を用いてもよい。

イ) 周辺外構（つどいの広場、通路他）の排砂・除雪

別添図面の図面番号8に示すつどいの広場指定範囲4カ所の内、2カ所以上で5mm以上の堆砂又は5cm以上の積雪を確認した場合において、排砂又は除雪作業を行う。なお、東・西・北の各通路部に5mm以上の堆砂又は5cm以上の積雪部分を確認した場合は、その各通路部を対象とする。

ウ) 屋根の排砂

別添図面の図面番号9に示す屋根の1/2程度が砂で覆われた場合、又は砂により樋が閉塞するおそれがある場合において、屋根の排砂及び樋の清掃を行う。高圧洗浄機等による水圧清掃とし、電動ブローア等による作業は行わないこととする。

作業時は、高所作業となるため、安全帯や安全帽を着用し、安全に十分留意すること。また、

監視員を配置し、公園利用者に砂や水がかかることのないよう配慮すること。

(5) 作業上の注意事項

- 1) 清掃作業を行う際は、清掃場所にその旨を明示し、国立公園利用者の利用を妨げないように注意して行うこと。
- 2) 業務実施に必要なV Cの鍵は、契約後担当より受注者に貸与する。鍵は、業務に必要な場合に限り使用すること。また、紛失、毀損することのないように厳重に取扱い、使用しない時は受注者事業所において鍵のかかる場所に保管すること。業務終了後は、速やかに担当官に返納すること。
- 3) 業務実施に必要な電気・ガス・水道（下水含む）等については、発注者の負担により必要な範囲で使用することができる。なお、使用に当たっては無駄のないよう努めること。
- 4) 業務において収集したゴミは、分別してV C倉庫内のゴミ箱に集積すること。なお、ゴミの処分は発注者の負担で行う。
- 5) 破損箇所や不具合等を発見した場合や不測の事態が生じた場合には、速やかに担当官に報告し、その指示を受けること。
- 6) 業務中の清掃作業に必要な用具は、受注者にて準備するものとする。ただし、V C倉庫内の電動ブロアー、スノーダンプ、除雪用スコップ、掃除機については、善良な取扱いのもと業務に必要な範囲で使用できるものとする。また、V C倉庫の一部スペース（2㎡程度）を受注者の用具仮置き場として使用可とするが、用具保存用棚等が必要な場合は受注者にて準備するものとする。受注者の用具類は、履行期間末日までに速やかに撤去しなければならない。
- 7) 本業務を行った日は日報（別紙様式を基本とし、修正等する場合は、担当官の確認を得ること）を作成し、毎日作業終了後にV C職員に作業終了の証として日報に署名又は押印を受けること。また、月初めから月末分の日報をとりまとめて月報とした上で翌月10日までに担当官に提出すること（ただし、3月分を除く）。
- 8) 3ヶ月に1回程度、担当官が清掃状況の確認を行うので協力すること。作業実施中の写真は、受注者が撮影し報告書に添付すること。
- 9) 3ヶ月に1回程度、各清掃場所について作業前・作業中・作業後の写真を撮影し整理した資料を提出すること。
- 10) 3月末日までに、月報（3月分を含む）をとりまとめた報告書を提出すること。報告書には、すべての清掃回数を確認できる一覧表及び上記8)の資料を添付することとする。
- 11) V Cには警備会社による機械警備が行われるため、清掃にあたっては警備等に支障をきたさないよう警備会社と事前に調整すること。警備会社及び警備内容は、本業務契約後に担当官より通知する。

4. 業務履行期間 令和8年4月1日（水）～令和9年3月31日（水）

5. 業務報告書

提出物 : ①月報（4～2月分） 紙媒体 A4判 各2部

- ②報告書（3月分の月報、年間の清掃回数がかかる一覧表、担当官による確認時の資料、
3ヶ月に1回程度の清掃状況資料をとりまとめたもの） 紙媒体 A4 判 2部

提出場所：環境省浦富自然保護官事務所

提出期限：①は各翌月10日まで

②は令和9年3月31日まで

6. その他

受注者は、物品の使用に当たっては、最新閣議決定の「環境物品等の調達に関する基本方針」に従うものとする。

受注者は、本仕様書により難しい事由が生じたとき及び本仕様書に記載のない細部事項について必要と認めるときには、担当官と速やかに協議し、その指示に従うものとする。

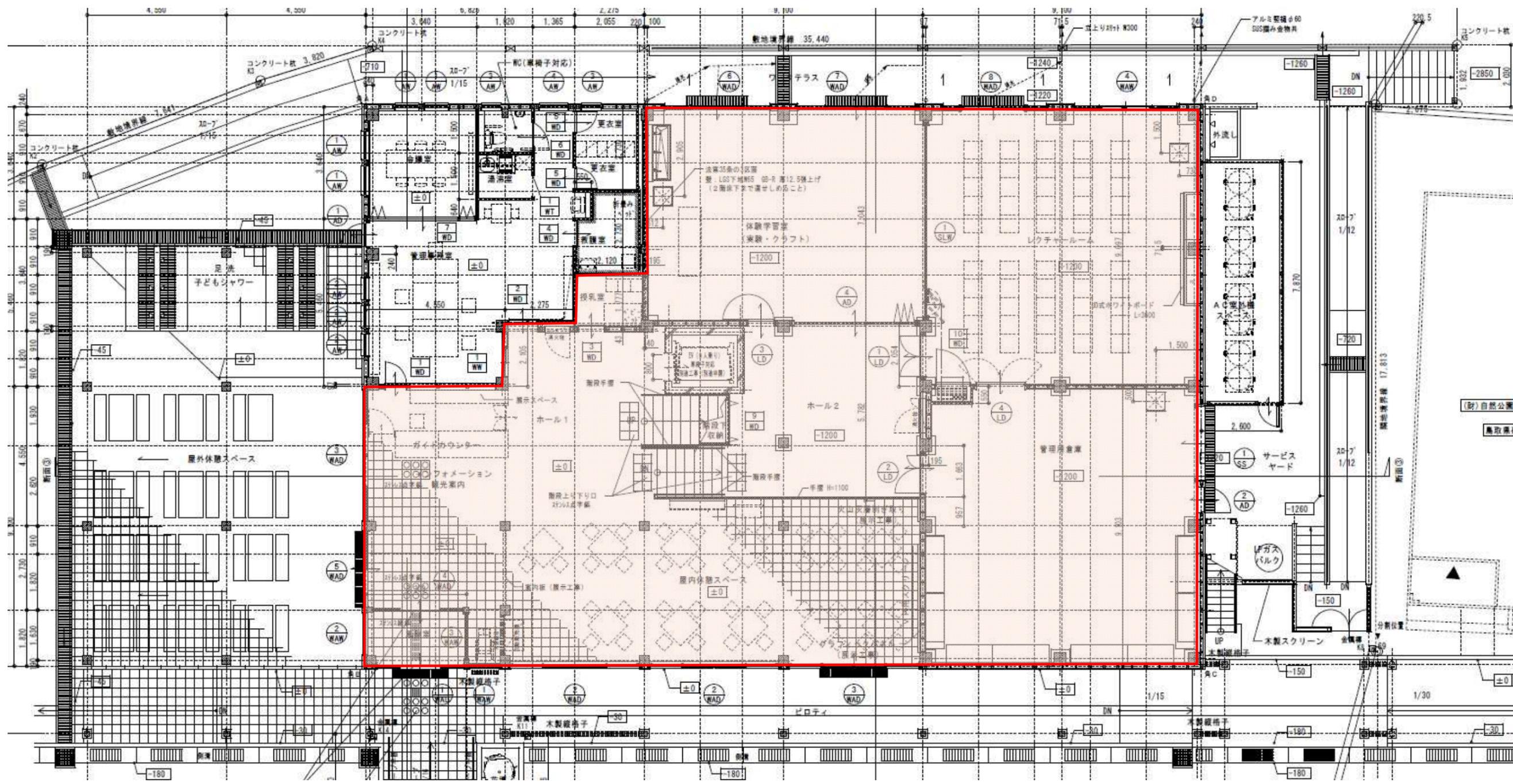
別表. 清掃業務細部仕様

【鳥取砂丘ビジターセンター】

階等	場所 部屋名等	部位		作業区分	作業回数	参考数量	単位	作業方法	備考
		主部	細部						
全体	館内全体	壁・天井		日常巡回A	156			クモの巣は長い棒等で取る。 (天井吊の照明器具(和紙照明、ライティングダクト)、空調設備共。)	水の使用は不可
	館内全体	床	木質部	定期清掃	1	347.2	m ²	ワックスがけ	
1F	風除室 (入口)	床	せつ器質タイル	日常巡回A+B	521	6.0	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 床、フロアマット、自動扉サッシの溝を掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	インフォメーション	床	せつ器質タイル	日常巡回A+B	521	35.4	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	ホール	床 (タイル除塵部及び木質階 段部含む)	アルミ枠、窓	日常巡回A+B	521	19.1	m ²	洗浄(スクイジーでの水切りもしくは固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。)	トップライト7カ所含む
				日常清掃	12				
				定期清掃	53				
	屋内休憩スペース	床	せつ器質タイル	日常巡回A+B	521	37.3	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	ホール (階段下)	床	アルミ枠、窓	日常巡回A+B	521	73.7	m ²	掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	体験学習室	床	せつ器質タイル	日常巡回A+B	521	64.1	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
レクチャールーム	床	木質	日常巡回A+B	521	82.8	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き		
			日常清掃	156					
			定期清掃	53					
授乳室	床	アルミ枠、窓	日常巡回A+B	521	24.9	m ²	洗浄(スクイジーでの水切りもしくは固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。)		
			日常清掃	12					
			定期清掃	53					
2F	ホール	床	木質	日常巡回A+B	521	28.1	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	図書情報コーナー	床	木質	日常巡回A+B	521	64.1	m ²	床汚れ部分水拭き・ゴミ収集 掃除機等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き又は一般床水拭き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	展示室	床	アルミ枠、窓	日常巡回A+B	521	9.9	m ²	洗浄(スクイジーでの水切りもしくは固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。)	
				日常清掃	12				
				定期清掃	53				
	バルコニー	床	FRP防水	日常巡回A+B	521	14.2	m ²	洗浄(スクイジーでの水切りもしくは固く絞った布での水拭きで汚れを落とし、乾拭きで水滴を取る。)	AW-7、AW-8の窓は片面内側のみ清掃
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	エレベーター	床・壁	床：ビニールシート 壁：焼付鋼板	日常巡回A+B	521	4.6	m ²	掃除機等で除塵及び部分水拭き 固く絞った布で拭く	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	室内2階、1階、地下	エアロ室内機	フィルター	日常巡回A+B	521	23.0	箇所	取外して水洗い又は掃除機で除塵し目詰まりを解消する。	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
館内全体	ライティングレール	器具	日常巡回A+B	521	188.0	m	静電モップ等で埃等を除去する		
			日常清掃	2					
			定期清掃	2					
屋内休憩室・インフォメーション	和紙ペンダント	器具	日常巡回A+B	521	13.0	基	静電モップ等で埃等を除去する		
			日常清掃	2					
			定期清掃	2					
外部	天井	天井層	日常巡回A+B	521	4.0	基	静電モップ等で埃等を除去する		
			日常清掃	2					
			定期清掃	2					
	渡り廊下	床	平板ブロック	日常巡回A+B	521	175.5	m ²	目地打を行っていないブロックであり、竹帚等で拾い掃き	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	屋外休憩スペース	足洗い場	床・立ち上がりモザイクタイル	日常巡回A+B	521	115.0	m ²	床部分水拭き、全面拭き 除塵及び全面水拭き、水栓拭き、ゴミ収集、砂落とし等 表面洗浄、砂除去	排水溝：ステンレスグレーチング
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
	屋外休憩スペース	テーブル・ベンチ	木質	日常巡回A+B	521	12.0	組	はたき等で除塵及び部分水拭き 表面水拭き、砂除去	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
屋外休憩スペース	テーブル・ベンチ	塗装	日常巡回A+B	521	9.6	m ²	テーブルベンチのうち西側4組の塗装。10月を想定	テーブル12台、ベンチ23台 テーブル4台、ベンチ8台	
			日常清掃	1					
			定期清掃	1					
外構	つどいの広場	床	平板ブロック	日常巡回A+B	521	167.8	m ²	竹帚等で除塵、ゴミ収集	広場北の三角部分含む(広場146.4+三角21.4=167.8m ²)
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
外構	通路他	床	コンクリート他	日常巡回A+B	521	166.1	m ²	竹帚等で除塵、ゴミ収集	
				日常清掃	156				
				定期清掃	53				
外構	手摺	アルミ・ステンレス	日常巡回A+B	521	63.8	m	水拭き		
			日常清掃	156					
			定期清掃	53					
外構	図面番号8の範囲	床・水路	タイル・コンクリート	臨時清掃	3	図面番号8の範囲	箇所	特記仕様書に基づき排砂又は除雷する。業務期間中計3回を想定。	
外構	図面番号9の範囲	屋根	アルミ	臨時清掃	1	図面番号9の範囲	箇所	特記仕様書に基づき排砂する。業務期間中1回を想定。	

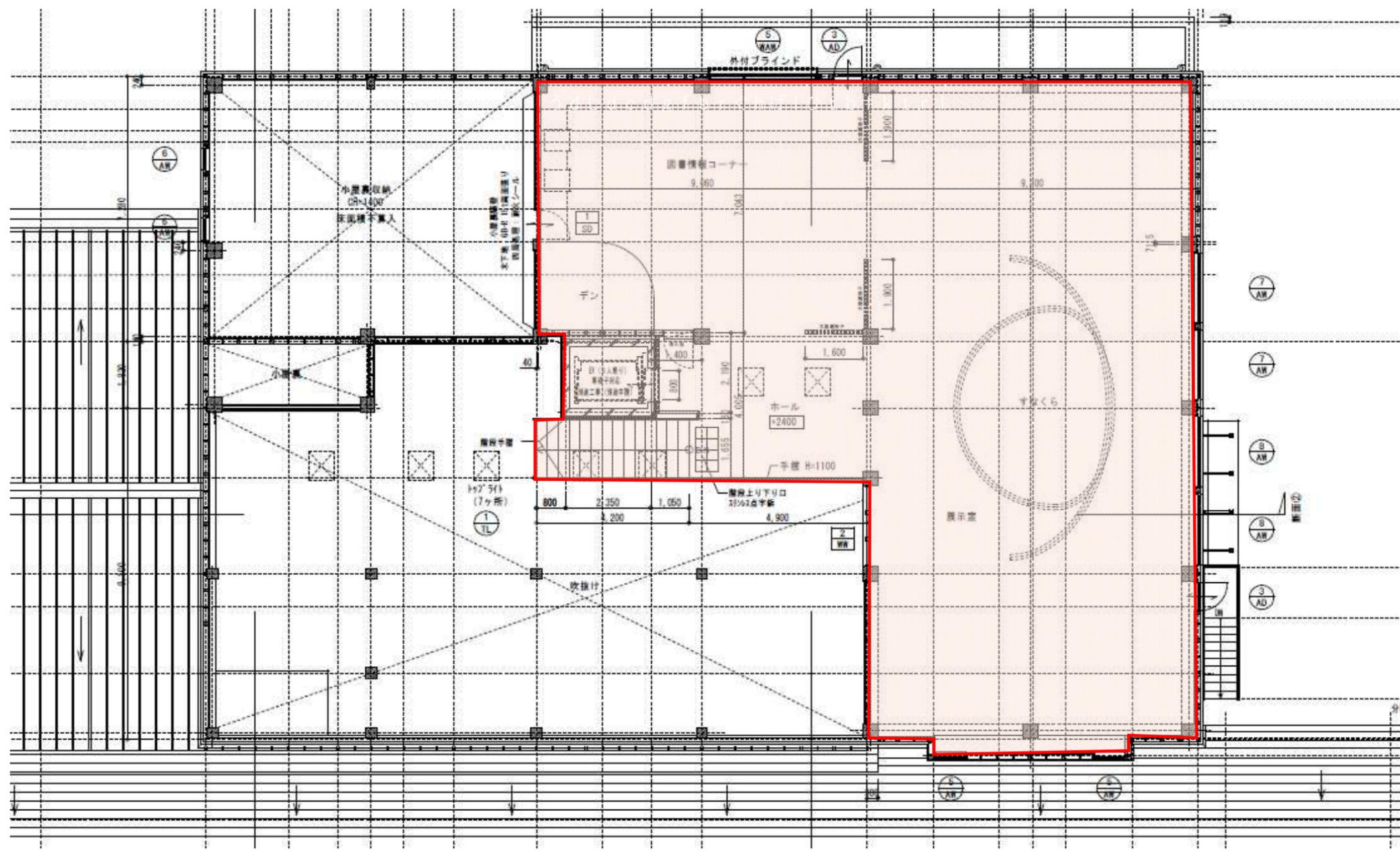
頻度
 ■日常清掃：3回/週(参考：日金を想定)
 ■日常巡回A：3回/週(参考：火土日の午前を想定)
 ■日常巡回B：毎日(参考：午後に想定)
 ■定期清掃：床木質部ワックスがけ、ベンチ塗装…1回/年、ライティングレール、スポットライト、和紙ペンダント、天井層…1回/6ヶ月、ガラス(両面面積ただし、展示室とインフォメーションは片面面積。また、風除室ガラスは除く)…1回/月、エアロ室内機…1回/3ヶ月、風除室ガラス…1回/週(参考：水曜日を想定)、その他の場所…1回/週(参考：水曜日を想定)
 ■ゴミの収集 V C倉庫ゴミ箱へ分別収集整理…毎日
 ※窓面積は、サッシのべ面積(窓枠含む)。

業 務 名	令和8年度鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務		
変更回数	当初	図面枚数	10
図 面 番 号	図面名称		枚数
1	清掃範囲図(1階)		1
2	清掃範囲図(2階)		1
3	清掃範囲図(外構)		1
4	建具表(1)		1
5	建具表(2)		1
6	建具表(3)		1
7	建具表(4)		1
8	排砂・除雪等測定位置図		1
9	排砂範囲図(屋根)		1
10	ライティングレール等位置図		1
合計			10



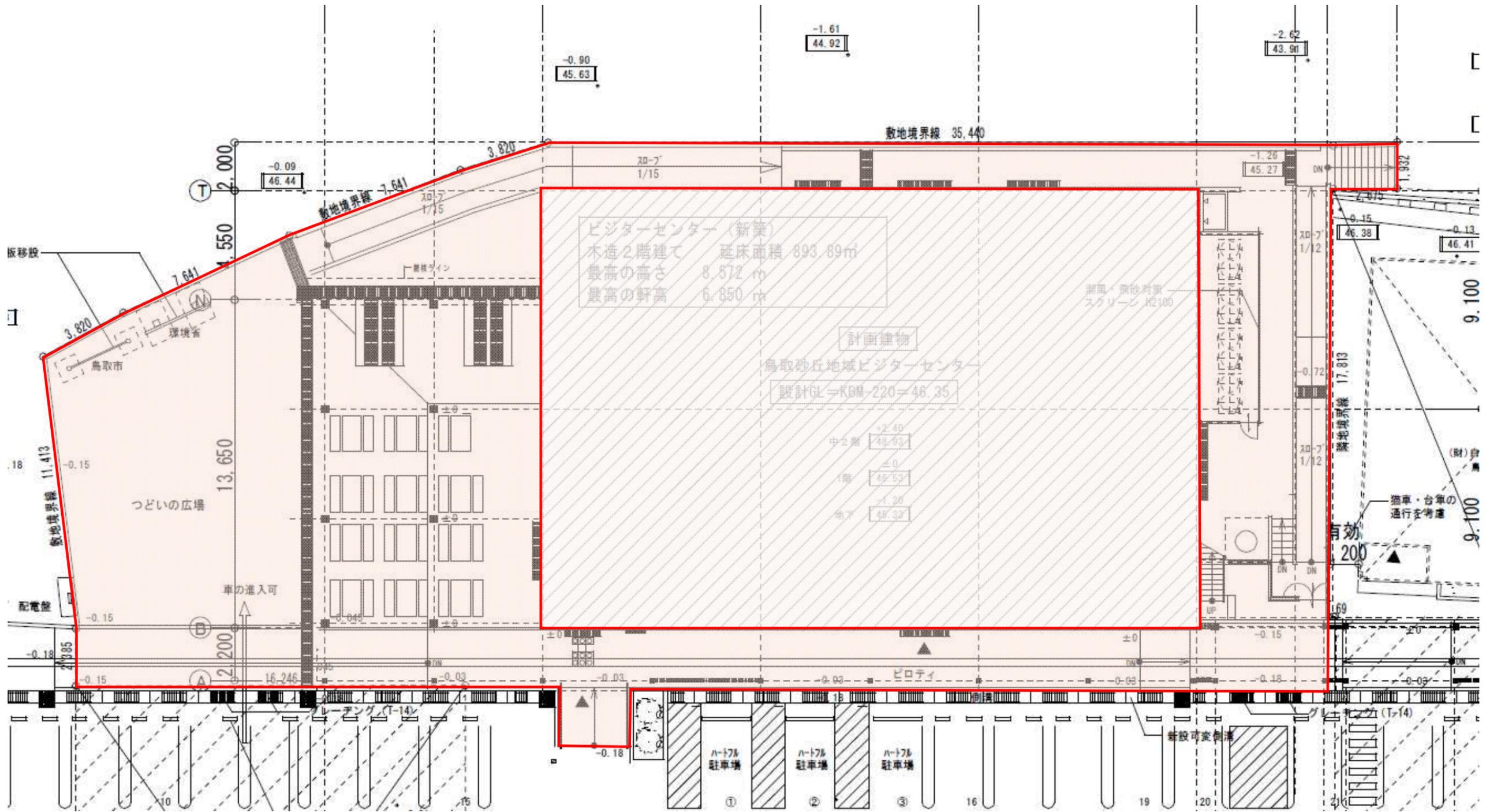
清掃範囲

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (清掃範囲図 1階)



清掃範囲

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (清掃範囲図 2階)



清掃範囲

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (清掃範囲図 外構)

符号	① WAD 引分けエンジンア		② WAD 引分け扉		③ WAD 引分け戸		④ WAD 引分けエンジンア		⑤ WAD 引違い戸	
	見込	数量	見込	数量	見込	数量	見込	数量	見込	数量
図	100	1	70	2	70	2	100	1	70	1
仕様	1階：風除室		1階：室内休憩スペース		1階：室内休憩スペース		1階：風除室		1階：室内休憩スペース	
仕 様	ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー 上框隠蔽タイプ		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー 上框隠蔽タイプ		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー	
金 物	エンジン装置、タッチ式センサー、安全スイッチ 標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式		エンジン装置、タッチ式センサー、安全スイッチ 標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式	
硝 子	T8		1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)		T8		1G (TS+A6+TS)	
備 考	SUS5レーン、耐風圧 (S-1)		耐戸		アルミフラット下框、耐戸		SUS5レーン、耐風圧 (S-1)		アルミフラット下框、耐戸	
符号	⑥ WAD 引分け戸		⑦ WAD 引分け戸		⑧ WAD 両袖FIX窓付引違い戸					
図	70	1	70	1	70	1				
仕様	1階：体験学習室		1階：体験学習室		1階：レクチャールーム					
仕 様	ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー					
金 物	クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース 標準金物一式					
硝 子	1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)					
備 考	アルミフラット下框、耐戸		アルミフラット下框、耐戸		アルミフラット下框、耐戸					
符号	① WAW FIX窓		② WAW FIX窓		③ WAW FIX窓		④ WAW 引分け窓		⑤ WAW FIX窓	
図	100	1	100	1	100	1	70	1	70	1
仕様	1階：室内休憩スペース		1階：風除室		1階：風除室		1階：レクチャールーム		2階：設備情報コーナー	
仕 様	ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー		ビル用サッシ (RC枠) アルミカラー	
金 物	アングルピース、標準金物一式		アングルピース、標準金物一式		アングルピース、標準金物一式		クレセント、緩衝ゴム、アングルピース、二重水切 標準金物一式		アングルピース、二重水切 標準金物一式	
硝 子	1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)		1G (TS+A6+TS)	
備 考	耐風圧 (S-1)		耐風圧 (S-1)		耐風圧 (S-1)		耐戸			

略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	ガラス	略号	ガラス	略号	ガラス		
AD	アルミ扉戸	SW	網製扉	SSD	ステンレス製戸	LB	便所ブース	P	フロート板ガラス	HAP	熱線吸収フロート板ガラス	HR	熱線反射ガラス
AN	アルミ窓	SS	窓用シャッター	SSW	ステンレス製窓	H	ふすま	F	窓板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り窓板ガラス	HR	高性能熱線反射ガラス
ANW	アルミ窓カーテンウォール	FS	布製シャッター	SSS	ステンレス製がらり	P	紙障子	WF	網入り窓板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り窓板ガラス	L	合わせガラス
AG	アルミ製がらり	LD	網製障子	NLD	気密性上向戸	WD	木製戸	WF	網入り窓板ガラス	T	強化ガラス (透明)	PG	鉛ガラス
S	網製三方障	LD	上向式網製障子戸	PT	パーテーション	WD	木製扉	WF	網入り窓板ガラス	ST	学校用強化ガラス	GR	ガラスブロック
SD	網製戸	LS	網製シャッター			WD	木製扉	WF	網入り窓板ガラス	TF	強化強化ガラス	A	空気層

共通事項 (特記欄を限り以下に示す。)

・特記がなければ網製扉、網製障子、網製シャッターの仕上げはSOPとする。・網戸は、ガラス網入り合板製とする。

・特記がなければ扉、窓、網製扉、網製障子、網製シャッターの取付は、取付位置、取付方法を、防犯対策を行うこと。・ガラス取付は、シリコン系シーリングとする。防犯対策は、網製シャッターとする。

ガラス符号

UH	レバーハンドル	DC	ドアチェック	CC	シリンドアークスロック
PH	フロアヒンジ	OP	オペレータ装置一式	PH	ピボットヒンジ

凡例

□ 清掃対象 (窓ガラス)

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (建具図 1)

<p>図</p>	<p>① AD</p> <p>片開き扉戸</p> <p>見込 70 数量 1</p> <p>1階：管理事務室</p>	<p>② AD</p> <p>ランマ付片開き扉戸</p> <p>見込 70 数量 1</p> <p>1階：管理用倉庫</p>	<p>③ AD</p> <p>片開きフラッシュ戸</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>2階：設備情報コーナー 展示室</p>	<p>④ AD</p> <p>片引きハンガー扉戸</p> <p>見込 70 数量 1</p> <p>1階：体験学習室</p>	
	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>アルミ製 (カラー：オーダー単付塗装) 適合等級：T</p>	
	<p>金物</p> <p>LH、本網錠、丁番、DC (ストッパー付)、アングルピース、外アルミ見切縁 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>LH、本網錠、丁番、DC (ストッパー付)、外アルミ見切縁、3方向アルミ網錠 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>LH、本網錠 (展示室のみ非常扉設置部付)、丁番、DC (ストッパー付)、アングルピース、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>クレモンハンドル、引戸錠、ハンガーレール・戸扉、下フラットレール、取手、内外アングルピース 標準金物一式</p>	
	<p>硝子</p> <p>1G (P5+A6+P5) アルミ網錠適合板 3.0t</p>	<p>硝子</p> <p>NF6.8 アルミ網錠適合板 3.0t</p>	<p>硝子</p> <p>F4</p>	<p>硝子</p> <p>TF5</p>	
	<p>備考</p> <p>ステンレス下枠</p>	<p>備考</p> <p>ステンレス下枠</p>	<p>備考</p> <p>ステンレス下枠</p>	<p>備考</p> <p>落下防止ネット</p>	
<p>図</p>	<p>① AW</p> <p>上げ下げ扉</p> <p>見込 70 数量 4</p> <p>1階：会議室</p>	<p>② AW</p> <p>上げ下げ扉</p> <p>見込 70 数量 3</p> <p>1階：管理事務室</p>	<p>③ AW</p> <p>上げ下げ扉</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>1階：廊(乗降子対応) 更衣室</p>	<p>④ AW</p> <p>上げ下げ扉</p> <p>見込 70 数量 1</p> <p>1階：管理事務室</p>	<p>⑤ AW</p> <p>FIX窓 ランマ：採暖用外網し窓</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>1階：展示室</p>
	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>
	<p>金物</p> <p>クレセント、アングルピース、外アルミ見切縁、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>クレセント、アングルピース、外アルミ見切縁、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>クレセント、アングルピース、外アルミ見切縁、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>クレセント、アングルピース、外アルミ見切縁、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>丁番、ステイダバー、アングルピース、外アルミ見切縁、二重水切、露出式手動オペレーター (配管部) 標準金物一式</p>
	<p>硝子</p> <p>1G (F4+A6+T5)</p>	<p>硝子</p> <p>1G (P5+A6+P5)</p>	<p>硝子</p> <p>1G (F4+A6+P5)</p>	<p>硝子</p> <p>1G (P5+A6+P5)</p>	<p>硝子</p> <p>アルミ網錠パネル 厚22 1G (F4+A6+P5)</p>
	<p>備考</p> <p>収納扉戸</p>	<p>備考</p> <p>収納扉戸</p>	<p>備考</p> <p>収納扉戸</p>	<p>備考</p> <p>収納扉戸</p>	<p>備考</p> <p>落下防止ネット</p>
<p>図</p>	<p>⑥ AW</p> <p>すべり出し窓</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>2階：小会議室</p>	<p>⑦ AW</p> <p>採暖用 2連外網し窓</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>2階：展示室</p>	<p>⑧ AW</p> <p>採暖用 2連外網し窓</p> <p>見込 70 数量 2</p> <p>2階：展示室</p>	<p>① IL</p> <p>トップライト</p> <p>見込 70 数量 7</p> <p>1階：インフォメーション・ホール上部</p>	
	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー 開き角度 4.5°</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー 開き角度 4.5°</p>	<p>仕様</p> <p>ビル用サッシ (RC種) アルミカラー</p>	
	<p>金物</p> <p>カムラッチハンドル、すべり出しアーム、アングルピース、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>露出式手動オペレーター (配管部)、アングルピース、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>露出式手動オペレーター (配管部)、アングルピース、二重水切 標準金物一式</p>	<p>金物</p> <p>電動オペレーター (標準型) 2台 標準金物一式</p>	
	<p>硝子</p> <p>1G (F4+A6+T5)</p>	<p>硝子</p> <p>アルミ網錠パネル 厚22</p>	<p>硝子</p> <p>アルミ網錠パネル 厚22</p>	<p>硝子</p> <p>1G (NF6.8+A6+P10)</p>	
	<p>備考</p> <p>落下防止ネット</p>				

略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別		
AD	アルミ扉戸	SW	鋼製扉	SSO	ステンレス扉戸	LB	便所フース	ガラス	フロート板ガラス	HAP	熱線吸収フロート板ガラス	HR	熱線反射ガラス
AB	アルミ網錠	SS	鋼製シャッター	SSW	ステンレス網錠	H	ふすま	F	板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り板ガラス	HRR	高性能熱線反射ガラス
ACH	アルミ網カーテンウォール	FS	有筋シャッター	SSG	ステンレス網がらり	P	紙貼子	NF	網入り板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り板ガラス	L	合わせガラス
AG	アルミ網がらり	LD	鋼製扉戸	NLD	気密性上角戸	WD	木製戸	WP	網入り板ガラス	T	強化ガラス (透明)	PB	鉛ガラス
S	鋼製三方枠	HLD	上角式鋼製扉引戸	PT	パーティション	WN	木製扉	WP	網入り板ガラス	ST	強化強化ガラス	GB	ガラスブロック
SD	鋼製戸	LS	網錠シャッター					IF	網入り板ガラス	IT	強化強化ガラス	A	空気層

凡例

清掃対象
(窓ガラス)

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (建具図 2)

符号	① QSD 電動バランスタイプ重量スライダ (ローヘッド型)	① LD 両開きフラッシュ戸	② LD 縦引きフラッシュ戸	③ LD 片開きフラッシュ戸	④ LD 両開きフラッシュ戸
見込	数量 1 1階：管理用倉庫	見込 数量 1 1階：ホール～レクチャールーム	見込 数量 1 1階：ホール～管理用倉庫	見込 数量 1 1階：ホール～保健学習室	見込 数量 1 1階：レクチャールーム～管理用倉庫
概図					
仕様	パネル：ムラアルミ 0.6t エンボ加工 (特注) 電動式 (専用100V) 三方枠：SUS304 HL 1.5t	扉：化粧鋼板 0.6t 枠：溶融亜鉛めっき鋼板1.6t 防錆塗装のうえ EP-G塗	扉：化粧鋼板 0.6t 枠：溶融亜鉛めっき鋼板1.6t 防錆塗装のうえ EP-G塗	扉：化粧鋼板 0.6t 枠：溶融亜鉛めっき鋼板1.6t 防錆塗装のうえ EP-G塗	扉：化粧鋼板 0.6t 枠：溶融亜鉛めっき鋼板1.6t 防錆塗装のうえ EP-G塗
金物	水平・垂直レール、レール枠 (SUS304 HL)、錠口用把手 (露出)、サイドシール 標準金物一式	レバーハンドル (空錠)、T番、DC×2 (ストッパー付)、フランス無し 標準金物一式	レバーハンドル、シリンドラ本錠 (内側サムターン)、T番、DC×1 (ストッパー付)、フランス無し 標準金物一式	レバーハンドル (空錠)、T番、DC (ストッパー付) 標準金物一式	レバーハンドル、シリンドラ本錠 (内側サムターン)、T番、DC×2 (ストッパー付)、フランス無し 標準金物一式
硝子		T8			
備考	障害物検知装置付、急降下防止装置付、扉：アルミニウム合金押出し形材	扉部 SUS304 1.5t HL	扉部 SUS304 1.5t HL、錠式ガラリ付 (有効開口0.155㎡以上) EP-G塗	扉部 SUS304 1.5t HL	扉部 SUS304 1.5t HL
符号	① WD F) X窓付片開き戸	② WD 片引き戸	③ WD 片引き戸	④ WD 片引きフラッシュ戸	⑤ WD 片開き戸
見込	数量 1 1階：ホール～管理用倉庫	数量 1 1階：ホール～管理用倉庫	数量 1 1階：ホール～授乳室	数量 1 1階：管理用倉庫～教習室	数量 2 1階：管理用倉庫～夏広場
概図					
仕様	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉：メラミン不燃化粧板 (NM-2183) 枠：右上下 WP (B) 塗	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)
金物	レバーハンドル、シリンドラ本錠 (内側サムターン)、T番、DC (ストッパー付) 標準金物一式	引手、開仕切錠 (内側サムターン)、5車、上レール、ソフトクローザー、ガイドピン 標準金物一式	引手、開仕切錠 (非常脱錠付、内側サムターン)、吊車、上レール、ソフトクローザー、ガイドピン 標準金物一式	引手、吊車、上レール、ソフトクローザー、ガイドピン 標準金物一式	レバーハンドル、非常脱錠付表示錠 (内側サムターン)、T番、DC (ストッパー付) 標準金物一式
硝子	T4	T4	F4		F4 (明かり窓)
備考					
符号	⑥ WD ローリング開き戸	⑦ WD 折戸	⑧ WD 片開き戸	⑨ WD 折戸	⑩ WD 片開き戸
見込	数量 1 1階：管理用倉庫～靴 (乗降対向)	数量 1 1階：管理用倉庫～会議室	数量 1 1階：小夏裏収納	数量 1 1階：ホール2	数量 1 1階：レクチャールーム
概図					
仕様	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉両面：ラワン合板 S=5t (T1) 張り 片面の内側防塵材付	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)	扉両面：ラワン合板 S=5t (T1) 張り 片面の内側防塵材付
金物	レバーハンドル、非常脱錠付表示錠 (内側サムターン)、ローリングドア用金物 標準金物一式	折戸取手 標準金物一式	取手、スライドT番 標準金物一式	折戸取手 標準金物一式	ケースハンドル、T番 標準金物一式
硝子	F4 (明かり窓)	T F4			
備考					

略号	建具種別	略号	建具種別	略号	建具種別	略号	ガラス				
							略号	ガラス	略号	ガラス	
AD	アルミ製戸	SW	鋼製窓	SSD	ステンレス製戸	P	フロート板ガラス	HAP	熱線吸収フロート板ガラス	HR	熱線反射ガラス
AW	アルミ製窓	SS	重量シャッター	SSG	ステンレス製窓	F	型板ガラス	HAMP	熱線吸収入り型板ガラス	HRH	高性能熱線反射ガラス
ACM	アルミ製カーテンウォール	FS	布製シャッター	SSG	ステンレス製窓がらり	MF	網入り型板ガラス	HAMP	熱線吸収入り網入り型板ガラス	L	合わせガラス
AG	アルミ製がらり	LD	網線製扉戸	NLD	気密性上戸戸	WF	網入り型板ガラス	T	強化ガラス (透明)	PB	鉛ガラス
S	網線三方枠	LD	網線製扉戸	PT	パーティション	WF	網入り型板ガラス	ST	学校用強化ガラス	GR	ガラスブロック
SD	網線三方枠	LS	軽量シャッター	WW	木製窓	WF	網入り型板ガラス	TF	型強化ガラス	A	空気層
								IF	複層ガラス		

凡例
 清掃対象 (窓ガラス)

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (建具図 3)

共通事項 (特記無き限り以下による。)
 ・特記がなければ鋼製取手、網線製取手、網線ガラリ及び重量シャッターの仕上げはSOPとする。
 ・特記がなければ網線製取手、網線製取手 (多用途使用) 35-40、みすまじ。
 ・扉・硝子は、ガラス層入り合板製とする。
 ・網入りガラスの切断面は、防塵処理を行うこと。
 ・ガラス押えは、シリコン系シリリングとする。防虫網は、網線性シリリングとする。

符号	1 WT	三方枠	数量	1	1 WW	引合違い窓	数量	1	2 WW	3連F1X窓	数量	1
	見込	110		見込	30	見込						
図面	1階：普通窓			1階：管理事務窓			2階：展示窓					
仕様	扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)			扉・枠：杉 木村保護塗装品 (※)								
金物				引手、戸車、上下330レール、クレセント、緩衝ゴム 標準金物一式								
硝子				T4			L (T4+T4)					
備考												
符号												

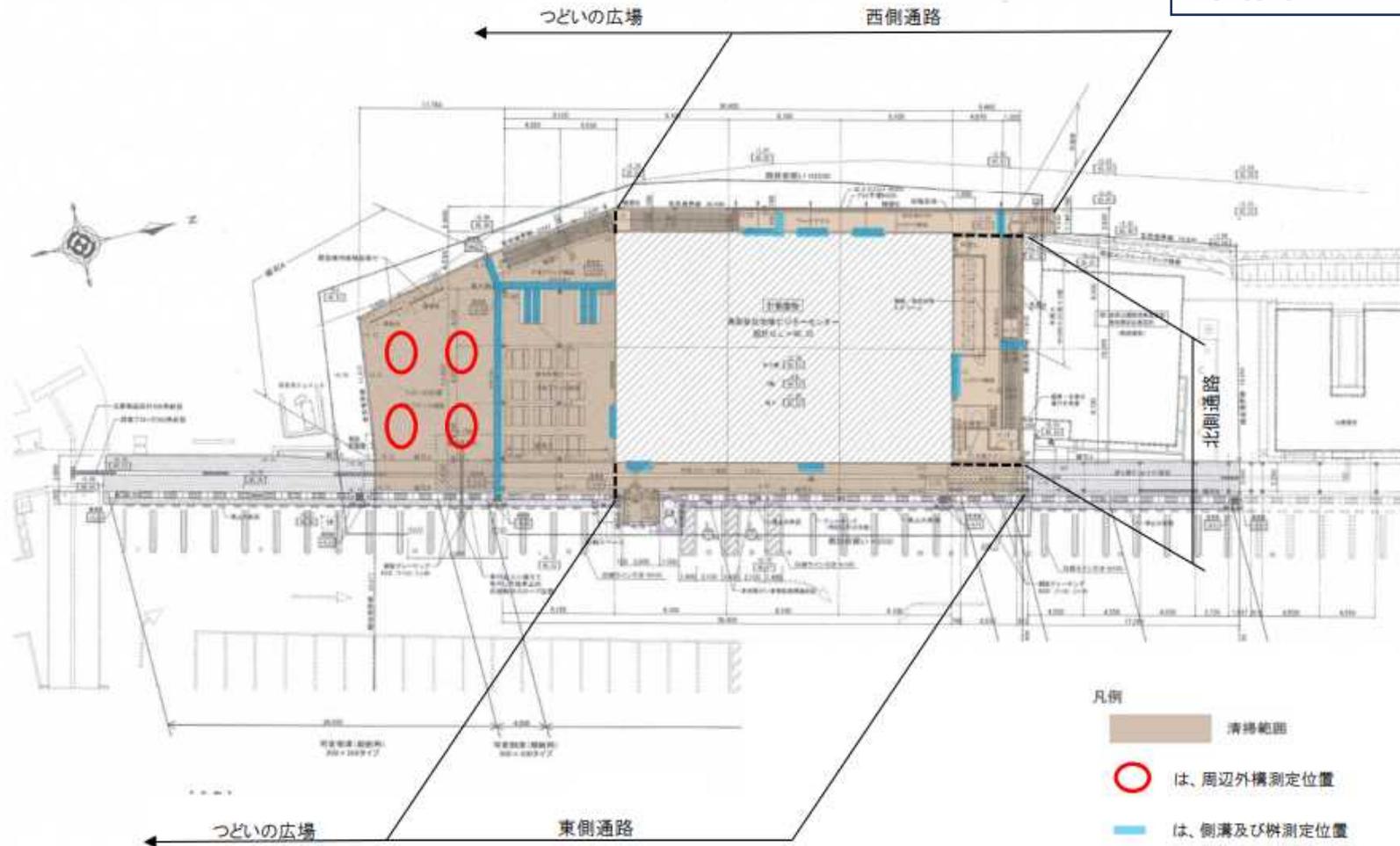
略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別	略号	ガラス	略号	ガラス	略号	ガラス														
														略号	器具種別	略号	器具種別	略号	器具種別								
AD	アルミ製戸	SW	網鍍窓	SSD	ステンレス製戸	LB	便所フース	P	フロート板ガラス	HAP	熱線吸収フロート板ガラス	HR	熱線反射ガラス														
AM	アルミ製窓	SS	重畳シャッター	SSW	ステンレス製窓	H	ふすま	F	型板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り複層ガラス	HRR	高性能熱線反射ガラス														
AOB	アルミ製カーテンウォール	FS	布製シャッター	SSG	ステンレス製がらり	P	紙障子	MF	網入り型板ガラス	HAMP	熱線吸収網入り複層ガラス	L	合わせガラス														
AG	アルミ製がらり	LD	網鍍扉	NLD	気密性上角戸	WD	木製戸	WF	網入り型板ガラス	T	強化ガラス (透明)	PB	鉛ガラス														
S	網鍍三方枠	HLD	上角式網鍍斜巻引戸	PT	パーティション	WW	木製窓	WP	網入り複層ガラス	ST	学校用強化ガラス	GB	ガラスブロック														
SD	網鍍戸	LS	軽畳シャッター					WP	網入り複層ガラス	TF	型板強化ガラス	A	空気層														
共通事項 (特記無き限り以下による。)																											
*特記がなければ網鍍器具、網鍍斜巻器具、網鍍がらり及び重畳シャッターの仕上げはSOPとする。				*網戸は、ガラス網入り合成樹脂製とする。				器具金物				器具金物															
*特記がなければ器具見込み寸法は網鍍器具見込み、網鍍斜巻器具 (多連網鍍扉) 別一帖、ふすま引。				*網入りガラスの切替方法は、特記無き限り行うこと。				LH				レバーハンドル		DC		ドアーチェック		CC		シリンドラーケースロック							
*ふすま引、紙障子引とする。				*ガラス枠又は、シリコン系シーリングとする。防虫設備は、網鍍性シーリングとする。				FH				フロアヒンジ				QP				オペレータ装置一式				PH		ヒポットヒンジ	

凡例

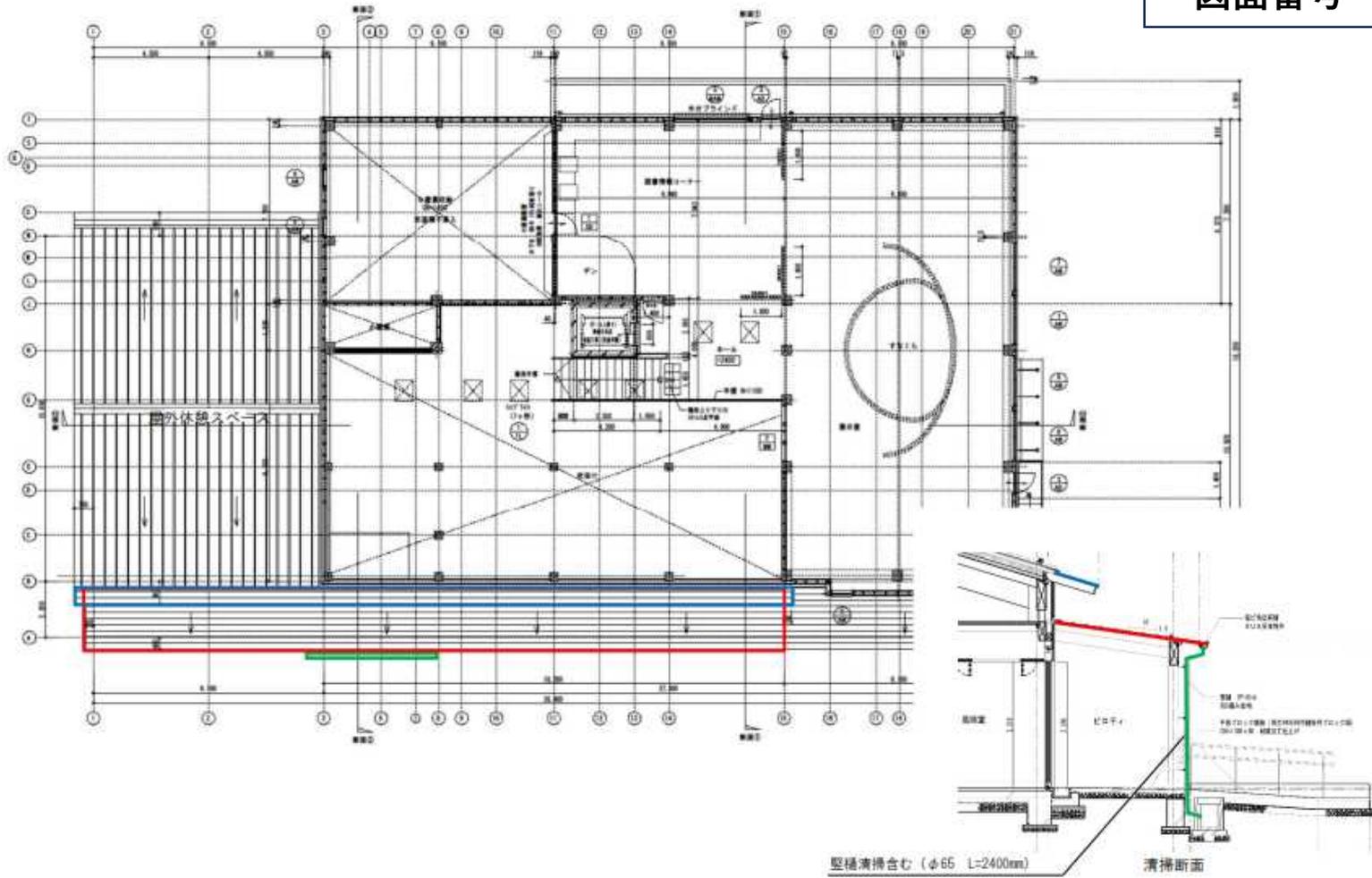


清掃対象
(窓ガラス)

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務 (建具図 4)

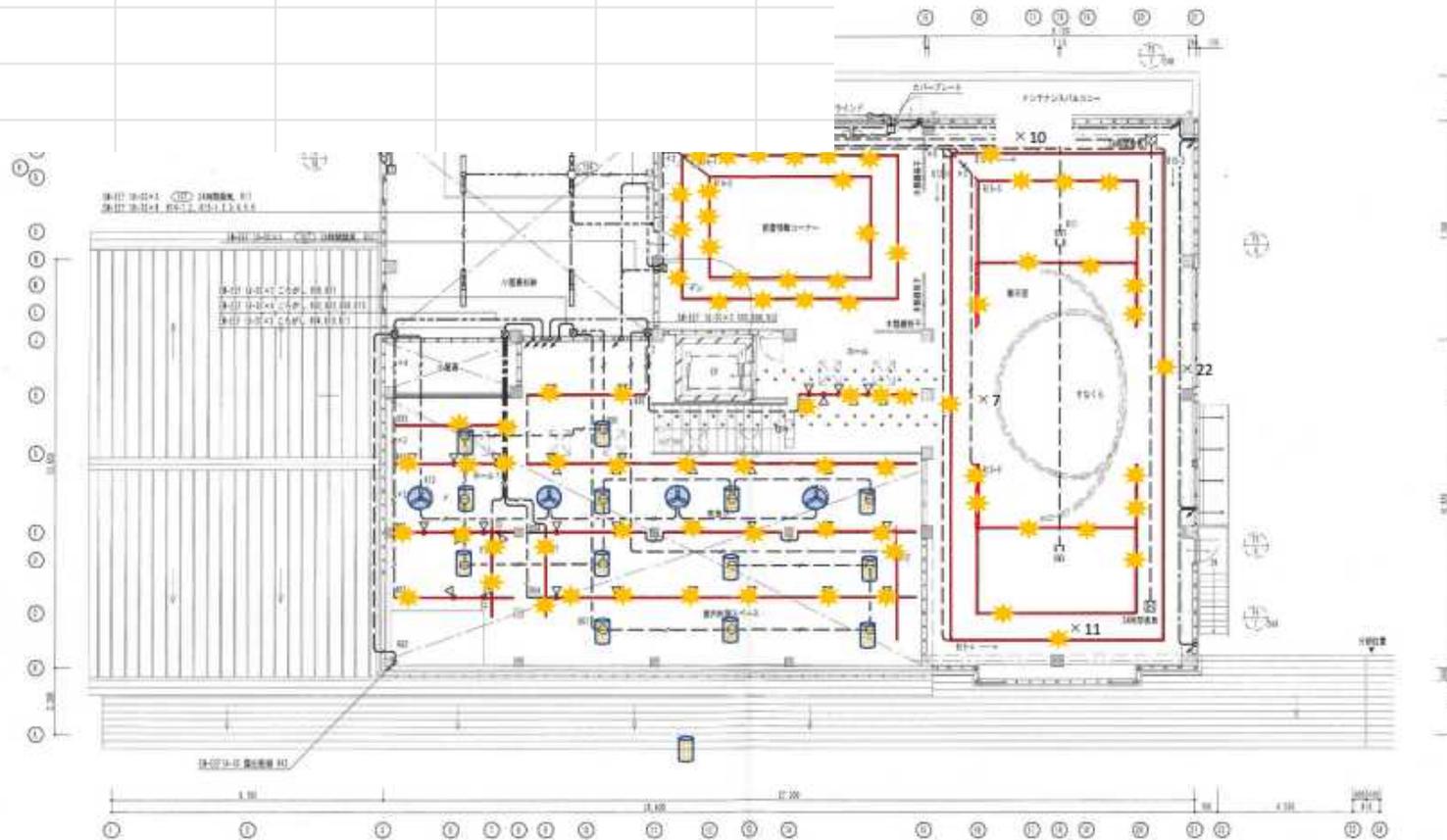


鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務
(排砂・除雪等測定位置図)



屋根等排砂範囲			
	渡り廊下 屋根	36.6㎡ [※]	 軒構 5.2㎡
	大屋根 (横段葺き部分)	12.8㎡ [※]	
※ 水平投影面積			

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務
(排砂範囲図 (屋根))



- ライティングレール 188m
- ★ スポットライト 125個
- 和紙ペンダント 13基
- 天井扇 4基

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務
(ライティングレール等位置図)

鳥取砂丘ビジターセンター清掃業務日報

記入者: _____ 確認: _____ VC確認: _____

令和 年 月 日 ()

作業時間①: 時 分 ~ 時 分 所要 分 人

天候: 晴・曇・雨・強風() 従事者数 名

作業時間②: 時 分 ~ 時 分 所要 分 人

作業時間③: 時 分 ~ 時 分 所要 分 人

作業区分		巡回 A	巡回 B	日常 清掃	定期 清掃	特記事項 (汚れの程度、作業時間など)	備考
場 所	部 位						
全体	館内全体	壁・天井					
	館内全体	床					
1F	風除室	床					
		窓					
	インフォメーション	床					
		窓					
	ホール	床					
	屋内休憩 スペース	床					
		窓					
	ホール階段下	床					
	体験学習室	床					
		窓					
		水回り					
レクチャールーム	床						
	窓						
授乳室	床						
2F	ホール・木製階段	床					
	図書情報 コーナー	床					
		窓					
	展示室	床					
窓							
バルコニー	床						
設備	エレベーター	床・壁					
	室内2F、1F、B1	エアコン室内機					
	館内全体	ライティングレール					
	〃	スポットライト					
	天井	天井扇					
外構	渡り廊下	床					
	屋外休憩 スペース	床					
		足洗い場					
		テーブルベンチ					
	つどいの広場	床					
	通路等	床					
手摺							
図面8の範囲	床・水路						
屋根	図面9の範囲	屋根					

注1: 日常巡回時に該当箇所に汚れ等を確認したら、必要な対応(清掃等)を実施する。